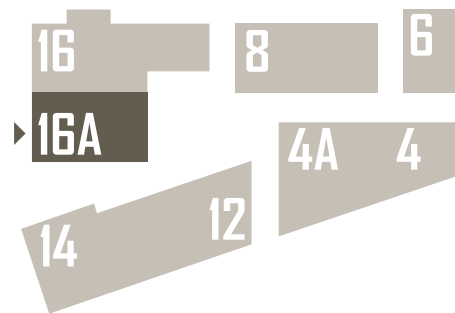


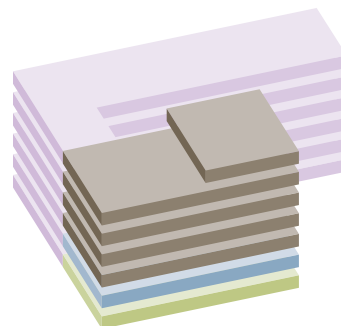
# MATTENHOF

LUZERN SÜD



## DER MIKROPOOL IN DER MIKROPOLE

Voll ausgestattete Kleinbüros für Einzelpersonen und Teams



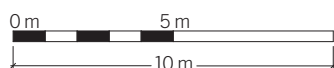
### Ausstattung:

- Lüftung
- Elektro- und IT-Verkabelung
- Doppelboden mit Teppichbelag
- Teeküche zur Mitbenutzung
- Hochwertige Toilettenanlage

- Vermietete Nutzfläche
- Verfügbare Nutzfläche

Raum	Fläche in m <sup>2</sup>	Miete brutto (CHF p.m.)
B1	52.2	vermietet
B2	39.2	vermietet
B3	15.0	vermietet
B4	14.8	vermietet
B5	41.5	vermietet
B6	20.1	vermietet
B7	20.1	reserviert
B8	41.5	reserviert
B9	18.1	vermietet
B10	23.9	vermietet
B11	16.6	vermietet
L1	5.2	vermietet
L2	5.4	vermietet
L3	5.6	vermietet

Zuzüglich 7.7% MwSt.



### Die Konditionen sind wie folgt:

- Bezug: Ab sofort möglich
- Dauer: Unbefristet, Mindestmietdauer 12 Monate
- Kündigungsfrist: 6 Monate
- Sicherheitsleistung: 3 Monatsbruttomietzinse